



Kreis Rondebosch-Nassau  
Kataster- und Vermessungsamt  
Marktstraße 21  
05029 Rondebosch

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücksnachweis mit Boden-  
schätzung - Grunddatenbestand

Erstellt am 01.05.2022

## Flurstück 126/7, Flur 3, Gemarkung Kirstenbusch

Gebietszugehörigkeit:	Gemeinde Zamani Kreis Rondebosch-Nassau Regierungsbezirk Lichtenburg
Lage:	Millerstraße Ziegeleiweg 4 Der Bauernwinkel
Fläche:	211 183 m <sup>2</sup>
Tatsächliche Nutzung:	112 707 m <sup>2</sup> Landwirtschaft 56 499 m <sup>2</sup> Wald 24 945 m <sup>2</sup> Fließgewässer 12 012 m <sup>2</sup> Straßenverkehr 5 020 m <sup>2</sup> Gehölz
Bodenschätzung:	68982 m <sup>2</sup> Ackerland (A), Bodenart Sand (S), Zustandsstufe (4), Entstehungsart Dilivium (D), Bodenzahl 26, Ackerzahl 24, Ertragsmesszahl 16555  43725 m <sup>2</sup> Ackerland-Grünland (AGr), Bodenart Lehmiger Sand (IS), Zustandsstufe (3), Entstehungsart Dilivium (D), Bodenzahl 46, Ackerzahl 47, Ertragsmesszahl 20551  Gesamtertragsmesszahl 37106
Hinweise zum Flurstück:	Strittige Grenze

## Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Grundstück
Buchung:	Grundbuchamt Lichtenburg Grundbuchbezirk Kirstenbusch Grundbuchblatt 92 Laufende Nummer 68